

ALGEMENE LEVERINGS- en BETALINGSVOORWAARDEN van STANDARCHITECTUUR DE PRIESTER

Begrippen

- .1 Standarchitectuur De Priester (hierna: “De Priester”) is een eenmanszaak met volledige aansprakelijkheid handelend als facilitair bedrijf betrokken bij het realiseren van zgn. “Live Communication” projecten.
- .2 Onder het realiseren van Live Communication projecten wordt verstaan alle ondersteunende activiteiten welke noodzakelijk zijn om (handels-)beurzen, congressen en tentoonstellingen mogelijk te maken.
- .3 Opdrachtgever: tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, geldt als Opdrachtgever die partij welke vermeld wordt als geadresseerde op een prijsopgave, offerte en/of opdrachtbevestiging van De Priester, danwel degene die gebaat is bij de uitvoering van de werkzaamheden van De Priester. Indien de opdrachtgever een rechtspersoon is, dan zijn de leden van het dagelijkse bestuur hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van de verplichtingen voortvloeiend uit de overeenkomst met De Priester. De Priester gaat er vanuit dat voornoemde persoon vertegenwoordigingsbevoegd is te handelen namens de organisatie van Opdrachtgever. Het komt voor rekening en risico van de Opdrachtgever indien De Priester hieromtrent geen andersluidende schriftelijke berichten heeft ontvangen van de Opdrachtgever vóór de totstandkoming van de overeenkomst.

I. Toepasselijkheid van deze voorwaarden

- I.1 Deze Algemene Leverings- en Betalingsvoorwaarden van De Priester (hierna: “De Priester-voorwaarden”) zijn van toepassing op en maken onderdeel uit van alle offertes, aanvragen, opdrachtbevestigingen, overeenkomsten en alle daaruit voortvloeiende verbintenissen alsmede op de uitvoering en de betaling daarvan, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen en zulks schriftelijk door De Priester is bevestigd.
- I.2 De De Priester-voorwaarden zijn exclusief van toepassing, met dien verstande dat indien de Opdrachtgever verwijst naar diens algemene voorwaarden, enkel de De Priester-voorwaarden van toepassing zullen zijn in de zin van artikel 2.1.
- I.3 De De Priester-voorwaarden zijn tevens van toepassing op eventuele door de opdrachtgever verstrekte aanvullende resp. nadere mondeling, telefonisch, schriftelijk en/of per fax resp. e-mail gegeven (aanvullende) opdrachten w.o. meerwerk, ongeacht een wel/niet schriftelijke bevestiging door De Priester.
- I.4 Met het begrip “werk(-zaamheden)” zijn tevens leveringen van afzonderlijk materiaal in huur of koop begrepen. Daaronder valt eveneens meerwerk van welke aard ook te verrichten door De Priester.
- I.5 Indien op bepaalde punten bijzondere (aanvullende) voorwaarden schriftelijk zijn overeengekomen, blijven voor al het overige de De Priester-voorwaarden van toepassing.

2. Totstandkoming overeenkomst

- 2.1 Offertes worden uitsluitend schriftelijk uitgebracht en worden gestand gedaan gedurende een termijn van vier (4) weken, waarna de offerte als voorstel komt te vervallen.
- 2.2 Aan de hand van het door De Priester gehanteerde inventarisatie formulier (hierna: “Briefing formulier”) worden alle details voor de te sluiten overeenkomst geïnventariseerd. Voornoemde details worden aangeleverd c.q. gekozen door de Opdrachtgever. Aan de hand van voornoemd Briefing Formulier wordt het ontwerp vervaardigd en de bijbehorende offerte opgesteld en aan de Opdrachtgever gepresenteerd.
- 2.3 Indien de Opdrachtgever met het ontwerp en bijbehorende offerte instemt, komt de overeenkomst met De Priester tot stand. De overeenkomst zal door De Priester schriftelijk aan de Opdrachtgever worden bevestigd. De Opdrachtgever zal de bevestiging van de opdracht ondertekenen en retourneren aan De Priester. Na retourontvangst door De Priester vangen de werkzaamheden van De Priester ter uitvoering van de overeenkomst aan.
- 2.4 Indien een uitgebrachte offerte op hoofdlijnen wordt geaccordeerd door de Opdrachtgever, doch op diens verzoek enkele details aangepast dienen te worden, dan komt in afwijking van artikel 3.3 de overeenkomst eerst dan tot stand nadat De Priester schriftelijk aan de Opdrachtgever heeft bericht in te stemmen met de voorgestelde aanpassingen.
- 2.5 Een door de Opdrachtgever gewenste wijziging van de opdracht, na de totstandkoming van de overeenkomst, is De Priester niet verplicht uit te voeren voordat de Opdrachtgever heeft bevestigd alle extra kosten te zullen voldoen aan De Priester die uit deze wijziging voortvloeien. Daarnaast is De Priester evenmin verplicht de wijziging uit te voeren indien dat naar haar oordeel te ingrijpend is voor het initieel overeengekomen ontwerp, tijdschema of te afwijkend is van de initiële opdracht.
- 2.6 Van de offerte van De Priester maakt deel uit een “Omschrijving” aan de hand waarvan De Priester het werk zal uitvoeren en zal opleveren. Alle afbeeldingen, tekeningen, schetsen, technische omschrijvingen, schema’s en andere informatie hieromtrent welke De Priester verstrekt aan de Opdrachtgever, ook bij de offerte, blijven eigendom van De Priester onder uitdrukkelijk voorbehoud van haar auteursrechten en/of overige intellectuele eigendomsrechten. Het is nadrukkelijk verboden om voornoemde afbeeldingen, tekeningen, schetsen, technische omschrijvingen, schema’s en andere informatie in eigendom van De Priester geheel dan wel gedeeltelijk te kopiëren, te gebruiken, te laten gebruiken of ter inzage te geven aan derden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming daartoe van De Priester.
- 2.7 De Opdrachtgever dient zoveel mogelijk beschikbaar te zijn voor overleg terzake van de uitvoering van het ontwerp van het werk en de uitvoering van de in artikel 3.6 bedoelde Omschrijving. 3.8 Indien de in artikel 3.6 bedoelde Omschrijving nog keuzemogelijkheden bevat, dan zal de Opdrachtgever binnen een door De Priester gestelde termijn zijn keuzen aan De Priester kenbaar maken, in ieder geval voordat door De Priester wordt overgegaan tot uitvoering van de ontwerpfasen. Ingeval voormelde mededeling door de Opdrachtgever niet tijdig plaatsvindt, is De Priester niet aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende vertraging en/of schade.
- 2.8 Indien na het tot stand komen van de overeenkomst, de Opdrachtgever aanvullende wijzigingen en/of aanvullingen wenst (hierna: “Meerwerk”), zal De Priester daartoe overgaan indien het Meerwerk

nog realiseerbaar is binnen het tijdschema van het opbouwen het geen enkel en alleen ter beoordeling is aan De Priester. De betreffende Meerwerk opdracht wordt door De Priester bevestigd aan de Opdrachtgever. Afhankelijk van het tijdstip waarop het Meerwerk door de Opdrachtgever wordt verzocht, zal De Priester trachten zo volledig mogelijk de te berekenen Meerwerkkosten voor te rekenen aan de Opdrachtgever. Indien de opdrachtgever niet binnen drie dagen na ontvangst van vorenbedoelde schriftelijke bevestiging reageert, wordt hij geacht met de inhoud van de schriftelijke bevestiging in te stemmen.

3. Eigendomsvoorbehoud

- 3.1 Alle afbeeldingen, beschrijvingen, berekeningen, schetsen, schema's, ontwerpen, tekeningen en modellen die door De Priester zijn vervaardigd, blijven eigendom van De Priester en mogen niet zonder enige schriftelijke voorafgaande toestemming van De Priester geheel of gedeeltelijk verveelvoudigd worden, aan derden worden getoond of ter beschikking worden gesteld of voor welk ander doel ook worden gebruikt en dienen op het eerste verzoek van De Priester aan haar te worden teruggegeven.
- 3.2 De Opdrachtgever staat jegens De Priester in voor de juistheid van de door hem verstrekte tekeningen, berekeningen, beramingen en andere verstrekte gegevens en/of informatie. In verband met deze gegevens aanvaardt De Priester geen enkele aansprakelijkheid.
- 3.3 Indien De Priester producten vervaardigt naar tekeningen, modellen of in het algemeen naar aanwijzingen die door de Opdrachtgever aan De Priester ter beschikking zijn gesteld, garandeert de Opdrachtgever dat de te leveren producten in Nederland of in het land van bestemming geen inbreuk maken op intellectueel of industrieel eigendomsrecht. De Opdrachtgever verbindt zich ertoe De Priester volledig te vrijwaren van alle aanspraken van derden te dezer zake. Van alle aanspraken van derden op grond van een inbreuk op enig intellectueel of industrieel eigendomsrecht zal De Priester de Opdrachtgever onverwijld in kennis stellen. De Priester zal bij ontvangst van dergelijke bezwaren het recht hebben de vervaardiging en de levering van de producten te staken en van de Opdrachtgever vergoeding te vorderen van alle schade en/of kosten die uit dien hoofde voor het facilitair bedrijf mochten ontstaan, zonder dat De Priester zelf tot enige schadevergoeding gehouden zal zijn.

4. Prijzen

- 4.1 Alle door De Priester gehanteerde prijzen zijn netto prijzen. Tenzij anders vermeld, geschieden alle prijsopgaven van De Priester onder voorbehoud van prijswijziging.
- 4.2 Tenzij anders vermeld zijn de prijzen van De Priester:

gebaseerd op de ten tijde van het uitbrengen van de offerte geldende hoogte van inkooprijzen, vrachtkosten, verzekeringspremies en andere kosten;

gebaseerd op levering vanaf het vestigingsadres van De Priester, haar magazijn dan wel vanaf een andere opslagplaats;
- 4.3 De prijzen van De Priester zijn exclusief BTW, eventuele invoerrechten, andere belastingen, leges, heffingen, precariorechten en andere rechten;

vermeld in euro's. Eventuele koerswijzigingen worden doorberekend.

Ingeval van verhoging van een of meer kostprijsbepalende factoren na het uitbrengen van een offerte is De Priester gerechtigd deze door te berekenen aan de Opdrachtgever, voor zover de verhoging De Priester ten tijde van het uitbrengen van de offerte in redelijkheid niet bekend kon zijn, tenzij uitdrukkelijk vaste prijzen zijn overeengekomen.

Bij samengestelde offertes bestaat geen verplichting van De Priester tot levering van een gedeelte van de totale prestatie tegen het voor dit gedeelte in de offerte vermelde bedrag of tegen een evenredig gedeelte van de voor het geheel opgegeven prijs.

5. Kosten en vergoedingen

5.1 Indien geen overeenkomst tot stand komt tussen De Priester en de Opdrachtgever, is de Opdrachtgever gehouden alle kosten van De Priester ter voorbereiding van de beoogde overeenkomst gemaakte foto's, ontwerpen, maquettes, modellen, tekeningen etc. te betalen. In dat kader zal de kostprijs voldaan moeten worden en het door De Priester in dat geval gehanteerde uurtarief ad € 95,- ter voorbereiding en uitwerking van het ontwerp.

5.2 Indien wel een overeenkomst met De Priester tot stand komt zijn de in 6.1 bedoelde kosten inbegrepen in de overeengekomen prijs.

5.3 Indien geen overeenkomst tot stand komt, dan is het de Opdrachtgever conform artikelen 3.6 en 4.1 nadrukkelijk verboden ter uitvoering in eigen beheer of door derden geheel of gedeeltelijk gebruik te maken van de het door De Priester vervaardigde ontwerp en/of andere gegevens. Daartoe zal voorafgaande schriftelijke toestemming moeten worden verzocht aan De Priester. Indien De Priester haar toestemming verleent, dan is de Opdrachtgever aan De Priester een in redelijkheid door laatstgenoemde vast te stellen vergoeding verschuldigd.

6. Inspecteren van het werk c.q. project

6.1 De Opdrachtgever is verplicht het door De Priester op te leveren werk voor oplevering van het Live Communication project te inspecteren op de goede conditie ervan. Bij acceptatie van het werk zal de oplevering van het werk worden bevestigd. Bij gebreke van voornoemde bevestiging zal de ingebruikneming van het werk door de Opdrachtgever gelijk staan aan een oplevering van het werk.

6.2 Klachten dienen bij het inspecteren onverwijld aan De Priester te worden gemeld. Daarin wordt binnen redelijke termijn door De Priester voorzien, waarna wederom inspectie plaatsvindt.

6.3 Ingeval niet tijdig inspectie door de Opdrachtgever plaatsvindt of bij afwezigheid van reclames en/of klachten na tijdige inspectie van de Opdrachtgever, heeft De Priester voldaan aan haar verplichtingen tot oplevering.

7. Oplevering en eigendom(-voorbehoud)

7.1 Na de oplevering van het werk door De Priester is de Opdrachtgever gerechtigd het werk in gebruik te nemen. Het opgeleverde werk inclusief al haar bestanddelen blijft eigendom van De

Priester, evenals het auteursrecht op het ontwerp, de ter voorbereiding gemaakte foto's, ontwerpen, schetsen, maquettes, modellen, tekeningen etc. een en ander voor zover uit de offerte niet het tegendeel blijkt.

- 7.2 De opdrachtgever is verplicht het werk, in eigendom toebehorend aan De Priester, aan laatstgenoemde af te leveren in de staat waarin het opgeleverd was en wel zo spoedig mogelijk na afloop van de beurs, de tentoonstelling, het congres of het evenement doch ten hoogste 12 uur daarna.
- 7.3 De Priester is verplicht het af te leveren werk te inspecteren op de goede conditie ervan.
- 7.4 Blijkt uit de overeenkomst met De Priester dat het werk in eigendom wordt overgedragen aan de Opdrachtgever, dan geschiedt deze eigendomsoverdracht bij en door de oplevering, onverminderd het in 8.5 bepaalde. In dat geval zal in de Opdrachtbevestiging nadrukkelijk worden omschreven dat het werk in eigendom zal worden overgedragen aan de Opdrachtgever.
- 7.5 Ingeval het werk bestemd is om in eigendom aan de Opdrachtgever te worden overgedragen, behoudt De Priester haar eigendom voor tot het tijdstip waarop het gehele verschuldigde bedrag uit hoofde van de overeenkomst is betaald door de Opdrachtgever. Pas nadat volledige betaling heeft plaatsgevonden gaat de eigendom over naar de Opdrachtgever. Zolang het eigendom van het werk niet naar de Opdrachtgever is overgegaan, is hij niet bevoegd het werk of delen daarvan te vervreemden, te verpanden of aan derden daarop enig ander (zekerheids-) recht te verlenen.
- 7.6 De opdrachtgever is verplicht de producten die onder eigendomsvoorbehoud door De Priester zijn geleverd met de nodige zorgvuldigheid en als herkenbaar en identificeerbaar eigendom van De Priester te bewaren.
- 7.7 De Priester is te allen tijd gerechtigd om de zaken die onder eigendomsvoorbehoud zijn geleverd en nog bij de Opdrachtgever aanwezig zijn, bij de Opdrachtgever of diens houder weg te (laten) halen, indien de Opdrachtgever in verzuim is met de nakoming van zijn betalingsverplichtingen of in betalingsmoeilijkheden verkeert of dreigt te gaan verkeren. In dat geval zal de Opdrachtgever De Priester te allen tijde vrije toegang verlenen tot zijn terreinen en/of gebouwen en/of beurslocatie ter inspectie van de zaken en/of ter uitoefening van de (eigendoms-)rechten van De Priester. Indien de Opdrachtgever, ondanks schriftelijke aanmaning, weigert zijn medewerking aan De Priester te verlenen aan het terughalen van de geleverde zaken, verbeurt hij een direct opeisbare boete van € 500,00 per dag of dagdeel zolang hij hiermee in verzuim blijft.
- 7.8 De Priester heeft het recht om zaken van de Opdrachtgever die zij onder zich heeft onder zich te houden totdat al hetgeen de Opdrachtgever aan De Priester verschuldigd is, is betaald ongeacht of de door de Opdrachtgever verstrekte opdrachten betrekking hebben op de vermelde of op andere zaken van de Opdrachtgever. Het recht van retentie heeft De Priester ook in geval van faillissement van de Opdrachtgever.

8. Risico en schade

- 8.1 Na oplevering is het gehele werk volledig voor rekening en risico van de Opdrachtgever tot het moment van aflevering conform 8.2 door deze aan De Priester.

- 8.2 Voor de duur van het gebruik van de stand inclusief alle toebehoren, dient de Opdrachtgever zelf zorg te dragen voor een toereikende verzekering voor de stand, alle toebehoren en de goederen die daarmee betrekking hebben.
- 8.3 De Opdrachtgever, althans de houder c.q. gebruiker van het werk is verplicht iedere vermissing, diefstal, verlies of beschadiging van het werk of in het werk gebruikte goederen van De Priester onverwijld aan De Priester te berichten en is tevens gehouden de ontstane schade aan die goederen volledig te vergoeden, ongeacht de oorzaak daarvan.
- 8.4 Het transport van zaken geschiedt steeds voor rekening en risico van de Opdrachtgever.
- 8.5 Indien uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen dat het risico van transport voor rekening van De Priester komt, dan is de aansprakelijkheid voor De Priester beperkt, in die zin dat de te berekenen schadeloosstelling is gemaximaliseerd tot een maximum van € 100,00 per m³, tenzij anders overeengekomen.
- 9. Levering van goederen door de Opdrachtgever**
- 9.1 Goederen van de Opdrachtgever, die bestemd zijn om te worden gebruikt bij het ontwerpen van het werk of overeenkomstig de bepalingen van het bestek bestemd zijn om te worden gebruikt bij de uitvoering van het werk, dienen door de Opdrachtgever tijdig en conform de planning van De Priester aan laatstgenoemde ter beschikking gesteld te worden.
- 9.2 De Opdrachtgever is aansprakelijk voor alle schade opkomend aan de zijde van De Priester en voortvloeiend uit het niet, niet-tijdig of niet-behoorlijk nakomen van de verbintenis strekkende tot het ter beschikking stellen aan De Priester van de in 10.1 bedoelde goederen, ongeacht de oorzaak van het niet, niet-tijdig of niet-behoorlijk nakomen.
- 9.3 De goederen van de Opdrachtgever, die overeenkomstig de bepalingen van het bestek bestemd zijn om te worden gebruikt bij de uitvoering van het werk, alsmede de goederen van de Opdrachtgever welke bestemd zijn om in, aan, of op het werk te worden tentoongesteld, zullen door De Priester slechts naar de plaats van het werk worden vervoerd indien zulks schriftelijk is overeengekomen. De kosten van dit vervoer komen ten laste van de Opdrachtgever, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- 9.4 Tijdens het vervoer als in 10.3 bedoeld alsmede tijdens het laden, het lossen en het verblijf in de ruimte waarin het Live Communication Project plaatsvindt, is het risico van die goederen geheel voor de Opdrachtgever.
- 9.5 De Priester is niet tot enige uitkering aan de Opdrachtgever gehouden ingeval van vermissing, diefstal of beschadiging van de goederen, tenzij de oorzaak daarvan bestaat in opzet of grove schuld van De Priester.
- 9.6 In de gevallen dat de goederen van de Opdrachtgever door De Priester tegelijk met goederen van deze laatste worden vervoerd, is de Opdrachtgever aansprakelijk voor alle schade die ontstaat aan goederen, transportmiddelen of personen in dienst van De Priester of ingehuurd door De Priester, ten gevolge van enig gebrek hoe ook genaamd aan de goederen van de Opdrachtgever.

9.7 De Opdrachtgever vrijwaart bovendien De Priester voor de aansprakelijkheid tot vergoeding van de schade opkomend aan de zijde van derden tengevolge van zo'n gebrek.

9.8 De kosten van in- en uitpakken, montage en demontage van de in 10.1 bedoelde goederen zijn voor rekening van de Opdrachtgever.

10. Het overeenkomen van meerdere ingeroosterde herplaatsingen van het werk

10.1 Indien de Opdrachtgever en De Priester in aanvulling op de overeenkomst, zoals bedoeld in hoofdstuk 3 van deze De Priester -voorwaarden, zijn overeengekomen dat het werk gedurende een tijdperiode meerdere keren dient te worden opgebouwd c.q. herplaatst op een beurs, tentoonstelling, congres of evenement, dan is sprake van een Overeenkomst met meerdere ingeroosterde herplaatsingen.

10.2 Het aantal herplaatsingen dat het werk zal moeten worden herplaatst, wordt door de Opdrachtgever vastgesteld voorafgaande aan de totstandkoming van de overeenkomst met De Priester. Het aantal door de Opdrachtgever gewenste herplaatsingen is voor De Priester bepalend voor de vaststelling van de prijs. In de opdrachtbevestiging van De Priester zal tevens het aantal gewenste herplaatsingen en de gegevens daaromtrent opnemen.

10.3 Naast de overeengekomen kosten voor het ontwerpen en het realiseren van het werk, brengt De Priester een vooraf berekend bedrag in rekening per plaatsing (hierna: "Plaatsingskosten"). Een en ander wordt door De Priester vastgesteld o.a. aan de hand van het totaal aantal door de Opdrachtgever gewenste herplaatsingen.

10.4 Indien mocht blijken dat de Opdrachtgever, gedurende de periode waarbinnen de herplaatsingen door De Priester dienen te worden verzorgd, de voornoemde herplaatsingen voortijdig wenst te beëindigen dan is zulks in beginsel niet mogelijk. De Opdrachtgever dient een dergelijk verzoek schriftelijk aan De Priester kenbaar te maken met opgave van redenen. Indien De Priester de voortijdige beëindiging schriftelijk accepteert, dan geldt dat de Opdrachtgever een (voortijdige) beëindigingvergoeding zal moeten voldoen aan De Priester.

10.5 Als voortijdige beëindigingvergoeding is de Opdrachtgever aan De Priester verschuldigd: - 60% van de plaatsingskosten vermenigvuldigd met het aantal resterende ingeroosterde herplaatsingen indien de Opdrachtgever de overeengekomen herplaatsing(-en) voortijdig wenst te annuleren en zulks onverwijld schriftelijk kenbaar maakt aan De Priester, doch minimaal (4) vier maanden vóór de datum van opbouw c.q. herplaatsing van de eerst volgende herplaatsing;

100% van de Plaatsingskosten berekend aan de hand van het aantal overeengekomen resterende(her-) plaatsingen, indien de Opdrachtgever binnen de periode van (4) vier maanden vóór de datum van opbouw c.q. herplaatsing van de eerst volgende herplaatsing zijn voornemen bekend maakt aan De Priester om de overeengekomen herplaatsing(-en) te annuleren.

10.6 De Opdrachtgever zal een factuur van De Priester ontvangen voor de verschuldigde beëindigingvergoeding.

11. Beperking resp. uitsluiting van schade

- 11.1 De Priester is niet aansprakelijk voor schade bij de Opdrachtgever en/of derden, hetzij voortkomende uit het niet, niet-tijdig of niet-behoorlijk nakomen van de verbintenis strekkende tot het ontwerpen van het werk of tot uitvoering en in gebruik geving van het werk, hetzij ten gevolge van enig gebrek hoe ook genaamd en wanneer ook ontstaan aan het werk, hetzij tengevolge van enige andere oorzaak verband houdende met de overeenkomst tussen partijen, tenzij veroorzaakt door opzet of grove schuld van De Priester.
- 11.2 In het geval dat De Priester conform artikel 12.1 aansprakelijk zou zijn voor enig door de Opdrachtgever geleden schade, gevolgschade daaronder begrepen, dan is de aansprakelijkheid van De Priester gemaximaliseerd tot het bedrag zoals door De Priester en de Opdrachtgever initieel is overeengekomen voor het werk.

12. Overmacht

- 12.1 Onder overmacht aan de zijde van De Priester wordt in ieder geval verstaan, naast het geen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet voorzien, waarop De Priester geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor De Priester niet in staat is haar verplichtingen uit de overeenkomst na te komen.
- 12.2 Onder overmacht valt in ieder geval: oorlog, oorlogsgevaar, burgeroorlog, oproer, molest, brand, waterschade, overstroming, werkstaking, bedrijfsbezetting, uitsluiting, overheidsmaatregelen, storingen in de levering van energie en tekortkoming in de nakoming van zijn verbintenis door de organisator van de beurs, tentoonstelling, het congres of het evenement, of door de exploitant van de daarvoor bestemde lokaliteit.
- 12.3 Ingeval van overmacht is De Priester niet in verzuim en wordt het overeengekomen moment van oplevering verlengd met de periode, gedurende welke het facilitair bedrijf door overmacht is verhinderd aan zijn verplichtingen te voldoen.
- 12.4 Voor zover de overeenkomst als gevolg van overmacht binnen redelijke termijn niet kan worden uitgevoerd, heeft zowel De Priester als de Opdrachtgever het recht om de overeenkomst voor het nog niet uitgevoerde gedeelte door een enkele schriftelijke kennisgeving aan de andere partij te ontbinden, evenwel zonder deswege tot enige schadevergoeding gehouden of gerechtigd te zijn. Bij een gedeeltelijke uitvoering is de Opdrachtgever een evenredig deel van de overeengekomen prijs verschuldigd.
- 12.5 Ook ingeval door overmacht de oplevering zodanig wordt vertraagd dat oplevering niet voor de opening van de beurs, de tentoonstelling, het congres of het evenement kan plaatsvinden, zijn zowel de Opdrachtgever als De Priester bevoegd de overeenkomst als beëindigd te beschouwen. In beide gevallen heeft De Priester slechts recht op vergoeding van de door hem gemaakte kosten.
- 12.6 Onder overmacht wordt verstaan iedere omstandigheid buiten de macht van De Priester, onverschillig of een dergelijke omstandigheid ten tijde van het aangaan van de overeenkomst was voorzien, waardoor De Priester in alle redelijkheid niet of niet tijdig aan haar leveringsverplichting kan voldoen.

13. Betaling en termijnen

- 13.1 Betaling van de tussen partijen overeengekomen prijs dient te geschieden binnen (14) veertien dagen na factuurdatum, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. De op de bank/giroafschriften van De Priester aangegeven betalingsdag is bepalend. Betaling dient tevens plaats te vinden op de door De Priester aan de Opdrachtgever voorgehouden wijze.
- 13.2 Zulks laat onverlet de bevoegdheid van De Priester om tijdens de uitvoering of in het gebruik van het werk door de Opdrachtgever de betaling van een voorschot op die prijs te vorderen.
- 13.3 Betaling van de facturen van De Priester dient te geschieden conform de opdrachtbevestiging binnen (14) veertien dagen nadat het desbetreffende bedrag per factuur in rekening is gebracht. Indien enig factuurbedrag onbetaald is gebleven, heeft De Priester het recht verdere werkzaamheden op te schorten. Eventuele geschillen geven de Opdrachtgever niet het recht zijn betalingsverplichtingen op te schorten.
- 13.4 Iedere betaling van de Opdrachtgever strekt primair ter voldoening van de door De Priester gemaakte vorderingskosten en/of administratiekosten, vervolgens ter voldoening van de door de Opdrachtgever verschuldigde rente en wordt daarna in mindering gebracht op de oudst openstaande vorderingen.
- 13.5 De Priester is gerechtigd om in afwijking van deze bepaling of om wat voor reden ook, een bankgarantie met de Opdrachtgever over een te komen, in die zin dat de Opdrachtgever een bankgarantie zal verstrekken ten gunste van De Priester. De hieraan verbonden kosten voor het op laten stellen van de bankgarantie zijn voor rekening van de Opdrachtgever.
- 13.6 Indien de betalingen bedoeld in 14.1 t/m 14.4 niet binnen de betalingstermijnen hebben plaatsgevonden, is de Opdrachtgever van rechtswege in verzuim over het openstaande gedeelte van het factuurbedrag vanaf de vervaldatum der betaling, zonder voorafgaande ingebrekestelling.
- 13.7 De Opdrachtgever is per maand de contractuele rente van 1,5% per maand verschuldigd aan De Priester. Een gedeelte van een maand zal voor een volle gerekend worden. De rente over het opeisbare bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat de opdrachtgever in verzuim is tot het moment van voldoening van het verschuldigde bedrag.

14. Ontbinding overeenkomst

- 14.1 De overeenkomst wordt ontbonden zonder rechterlijke tussenkomst en zonder dat enige ingebrekestelling zal zijn vereist, op het tijdstip, waarop de opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard, surséance van betaling aanvraagt, ondercuratelestelling of anderszins de beschikkingsbevoegdheid over zijn vermogen of delen ervan verliest. Een en ander laat onverlet het recht van De Priester om van de Opdrachtgever volledige vergoeding van schade te vorderen. Tevens zijn de uitstaande (betalings-)verplichtingen van de Opdrachtgever in voornoemde situaties direct opeisbaar.
- 14.2 Door de ontbinding worden over en weer bestaande vorderingen onmiddellijk opeisbaar.

- 14.3 De opdrachtgever is aansprakelijk voor de door De Priester geleden schade, onder meer bestaande uit winstderving en transportkosten.

Invorderingskosten, onderpand

- 15.1 Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die De Priester maakt ter invordering – met een minimum van 15 % over het te incasseren bedrag – komen geheel voor rekening van de Opdrachtgever.
- 15.2 Tot zekerheid voor betaling van al het geen de Opdrachtgever aan of ten behoeve van De Priester verschuldigd is, heeft laatstgenoemde een retentierecht op alle goederen van de Opdrachtgever, die bij het ontwerpen of bij de uitvoering van het werk gebruikt c.q. verwerkt zijn of die daarin, daaraan of daarop of daarbij tentoongesteld zijn.

16 Toepasselijk recht en bevoegde rechter

- 16.1 De rechtsverhouding tussen de opdrachtgever en De Priester wordt uitsluitend beheerst door Nederlands recht.
- 16.2 Geschillen die uit de rechtsverhouding tussen de Opdrachtgever en De Priester voortvloeien, zullen uitsluitend worden beslecht door de bevoegde rechter van de Rechtbank Utrecht. Zulks wordt ten behoeve van De Priester bedongen.
- 16.3 Geschillen tussen twee facilitaire bedrijven zullen worden beslecht door de bevoegde rechter in het arrondissement van het vorderende facilitair bedrijf.

Deze algemene voorwaarden zijn op 17 december 2014 gedeponerd bij de Kamer van Koophandel te Rotterdam door Dennis de Priester, H.o.d.n. Standarchitectuur De Priester